ZAKŁAD ELEKTRYCZNY
Mirosław Nirnberg

ul. C.K. Norwida 35
83-110 Tczew

NIP: 593-000-19-24
REGON: 190339870

tel.: 58 5316474
e-mail: zakladelektryczny@poczta.onet.pl

Stadium:

PROJEKT BUDOWLANY
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Tytuł opracowania:

ROZBUDOWA INSTALACJI OŚWIETLENIA ULICZNEGO.

Kategoria obiektu budowlanego:	Numer zadania:
XXVI	.....

Nazwa i adres Inwestora:	Adres obiektu:
GMINA MIEJSKA TCZEW **PLAC M. J . PILSUDSKIEGO 1** **83-110 TCZEW**	**DZ. NR 143/82** **obręb: 0005 TCZEW** **jedn. ew.: TCZEW-M [221401_1]**

Branża:	Data opracowania:
elektryczna	**grudzień 2025 r**

Opracował:	Uprawnienia:	Podpis:

Projektował:	Uprawnienia:	Podpis:
INŻ. **MIROSŁAW NIRNBERG**	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych **Upr. nr: 220 / Gd / 2002**	
Sprawdził:		
MGR INŻ. **BOGDAN MAKOWSKI**	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych **Upr. nr: 71 / Gd / 2002**	

Egzemplarz:	1	2	3	4	5	6	7	8	9

UWAGA:
Wykorzystywanie niniejszego opracowania do innych celów niż określone we wstępie - zastrzeżone!
Opracowanie chronione ustawą: „O prawie autorskim i prawach pokrewnych" z dnia 04.02.1994 r.
(Dz. U. Nr 24 poz. 83 z dnia 23.02.1994 r.)
Kopiowanie w całości lub w części bez zgody autora zabronione!

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW
(35)

WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
Starostwa Powiatowego w Tczewie
Załącznik nr 1 do:
1. decyzji o pozwoleniu
na budowę
~~2. zgłoszenia budowy~~
~~3. zaświadczenia~~
~~4. pisma~~
~~5. postanowienia~~
nr KB.6740.1.133.2025
z dnia 22 kwietnia 2026 r.

Spis treści

I. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU.....3

I.1. Uprawnienia, oświadczenia zespołu projektowego. Zaświadczenie z właściwej Izby samorządu zawodowego. 3

II. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO. 8

II.1. Podstawa opracowania. 8

II.2. Stan istniejący.....9

II.3. Projektowane zagospodarowanie terenu.....9

II.4. Zestawienie powierzchni. 10

II.5. Informacje i dane.....10

II.6. Dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych. 11

II.7. Opinia geotechniczna. 11

II.8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu 12

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA. 14

Rys. E-01 ark 1/2 PBPZT. Plan rozbudowy oświetlenia ulicznego 15

Rys. E-01 ark 2/2 PBPZT. Plan rozbudowy instalacji oświetlenia ulicznego w odniesieniu do stałych punktów w terenie. 16

Rys. K-01 PBPZT. Sylwetki latarń. 17

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW
(35)

I. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU.

I.1. Uprawnienia, oświadczenia zespołu projektowego. Zaświadczenie z właściwej Izby samorządu zawodowego.

Oświadczenie:

My niżej podpisani oświadczamy, że niniejszy projekt budowlany (projekt zagospodarowania terenu) branży elektroenergetycznej pt.:

ROZBUDOWA INSTALACJI OŚWIETLENIA ULICZNEGO.

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Podstawa prawna : art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane /Dz.U. 1994 Nr 89 poz.414 z późniejszymi zmianami/.

Projektował: **INŻ.** **MIROSŁAW NIRNBERG**	Uprawnienia: Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych **Upr. nr: 220 / Gd / 2002**	Podpis:
Sprawdził: **MGR INŻ.** **BOGDAN MAKOWSKI**	Uprawnienia: Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych **Upr. nr: 71 / Gd / 2002**	Podpis:

Tczew, grudzień 2025 r.

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW
(35)

WOJEWODA POMORSKI

RR-AB-II-7131/115/02

Gdańsk, dnia 2002 - 12 - 23

DECYZJA NR 220 /Gd/2002

Na podstawie art. 12 ust. 1, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 5, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane /tekst jednolity: Dz. U. Nr 106 poz. 1126 z 2000 r. z późn. zm./ oraz art. 8 pkt 4 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. Nr 5 poz. 42 z 2002 r.), w związku z art. 62 ustawy z dnia 15 lutego 2002 r. o zmianie ustawy o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. Nr 23 poz. 221 z 2002 r.) i § 9 ust. 1 - rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 38 z 1995 r. zm. Dz. U. Nr 134 poz. 1130 z 2002 r.)

n a d a j ę :

Panu: Mirosławowi Nirnberg

inżynierowi elektrykowi

ur. w dniu 26 stycznia 1961 r. w Węgorzyno

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności : **instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych**

w zakresie: **projektowania bez ograniczeń.**

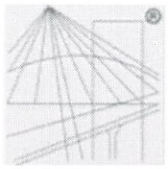
Na niniejszą decyzję służy stronie prawo wniesienia odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, za pośrednictwem Wojewody Pomorskiego, w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji.

z up. WOJEWODY
mgr inż. arch. Kazimierz Normant
p.o. Z-cy Dyrektora Wydziału

Otrzymują:

1. Pan Mirosław Nirnberg
   ul. C.K. Norwida 35
   83-110 Tczew
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego w Warszawie

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW
(35)



POLSKA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
POM-8UW-LJI-45J *

Pan Mirosław Nirnberg o numerze ewidencyjnym POM/IE/3433/01
adres zamieszkania ul.C.K.Norwida 35, 83-110 Tczew
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-11-28 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78^1 K.c.
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW
(35)

WOJEWODA POMORSKI

RR-AB-II-7132/02 Gdańsk, dnia 2002 - 07 - 18

DECYZJA NR 71/Gd/2002

Na podstawie art. 12 ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1i2 i art. 14 ust. 1 pkt 5, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane /tekst jednolity: Dz. U. Nr 106 poz. 1126 z 2000 r. z późn. zm./ oraz art. 8 pkt 4 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. Nr 5 poz. 42 z 2002 r.), w związku z art. 62 ustawy z dnia 15 lutego 2002 r. o zmianie ustawy o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. Nr 23 poz. 221 z 2002 r.) i § 9 ust. 1 - rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 38 z 1995 r.)

n a d a j ę :

Panu: Bogdanowi Leonardowi Makowskiemu

magistrowi inżynierowi elektrykowi

ur. w dniu 04 maja 1958 r. w Gniewie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności : **instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych**

w zakresie: **projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń.**

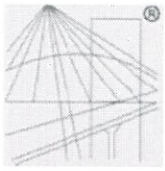
STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW
(35)

Otrzymuje :

1) Pan Bogdan Leonard Makowski
ul. Fenikowskiego 32
84-230 Rumia
2. a/a

z up. WOJEWODY
mgr inż. Kazimierz Nowak
p.o. Z-ca Dyrektora Wydziału

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



POLSKA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
POM-A8J-CAJ-YG8 *

Pan Bogdan Makowski o numerze ewidencyjnym POM/IE/0853/03
adres zamieszkania ul.Fenikowskiego 32, 84-230 Rumia
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-17 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78^1 K.c.
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW
(35)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

II. PZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest rozbudowa instalacji oświetlenia drogowego a ściślej oświetlenia drogi wewnętrznej skomunikowanej z ul. Jagiellońską w Tczewie. Rozbudowa będzie realizowana na dz. nr 143/82 obręb 0005 Tczew Miasto. Latarnie, wyposażone w oprawy ze źródłem LED zasilone będą z latarni nr 10/7/2 przyłączonej do istniejącej sieci oświetlenia drogowego. Projekt dopuszcza wykorzystanie istniejących przepustów za wyłączną, pisemną zgodą Zarządcy drogi. Projekt zapewnia oświetlenie drogi zgodnie z wymaganiami normy PN-EN 13201:2016. Oświetlenie dróg, które odpowiadają klasie M3 na jezdni głównej. Przyjęte parametry oświetleniowe : Lśr >= 1 cd/m2, Uo min = 0,4, Ul min = 0,7.

Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami BHP. W ramach realizacji zamierzenia należy wykonać wszystkie instalacje opisane w projekcie i narysowane w części rysunkowej.

II.1. Podstawa opracowania.

- Umowa z Inwestorem;
- Wizja lokalna;
- Ustawa: Prawo Budowlane (Dz.U. 1994 nr 89 poz. 414) z późniejszymi zmianami (tekst jednolity wprowadzony Obwieszczeniem Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 21 marca 2024 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy - Prawo budowlane, Dz.U. 2024 poz. 725);
- Ustawa z 16 kwietnia 2004 r o wyrobach budowlanych (Dz. U. 2004 nr 92 poz. 881) z późniejszymi zmianami (tekst jednolity wprowadzony Obwieszczeniem Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 15 czerwca 2021 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy o wyrobach budowlanych, Dz.U. 2021 poz. 1213);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2002 Nr 75, poz. 690, z późniejszymi zmianami). Tekst jednolity wprowadzony Obwieszczeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 15 kwietnia 2022 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 roku w sprawie sposobów deklarowania właściwości wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. 2016, poz. 1966), z późniejszymi zmianami. Tekst jednolity wprowadzony Obwieszczeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 28 marca 2023 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Budownictwa w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz.U. 2023 poz. 873);
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2020, poz. 1609) z późniejszymi zmianami;
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2021 poz. 2454, z późniejszymi zmianami);

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW
(35)

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. (Dz.U. 2003r. Nr 120 Poz. 1126) w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 219, poz. 1839) z późniejszymi zmianami;
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – przedstawiony w Obwieszczeniu Rady Miejskiej w Tczewie z dnia 27 lutego 2020 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Tczewa ogłoszonym w dniu 30 kwietnia 2020 r. w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego pod pozycją 2166.
- Zbiór norm PN-HD 60364 – Instalacje elektryczne niskiego napięcia. Wybrane arkusze;
- Norma N SEP-E-004 (2004): Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe;
- N SEP-E-001 (2003): Sieci elektroenergetyczne niskiego napięcia. Ochrona przed porażeniem elektrycznym;
- Norma PN-EN 13201 Oświetlenie dróg. Zbiór norm;
- PN-EN 61439-1 - Rozdzielnice i sterownice niskonapięciowe. Część 1 Postanowienia ogólne;
- PN-EN 60439-1:2003 - Rozdzielnice i sterownice niskonapięciowe. Zestawy badane w pełnym i niepełnym zakresie badań typu;
- Przepisy Budowy Urządzeń Elektrycznych;
- Pozostałe, związane z przedmiotem projektu obowiązujące przepisy i normy;

II.2. Stan istniejący.

Przedmiotowa droga wewnętrzna (dz. nr 143/82 będąca pasem drogowym ulicy Jagiellońskiej) nie posiada instalacji oświetlenia drogowego. Przy granicy działki nr 148/26 i 143/82 stoi latarnia oświetleniowa wchodząca w skład oświetlenia ulicy Rokickiej, należącego do Gminy Miejskiej Tczew. Z uwagi na niski pobór mocy elektrycznej projektowane latarnie zostaną zasilone z latarni nr 10/7/2 obwodu nr 2.

Przez przedmiotowe działki, w zakresie opracowania przebiegają :

- linie elektroenergetyczne nN 0,4 kV

- linia elektroenergetyczna kablowa SN 15 kV

- gminna sieć wodociągowa

- gminna kanalizacja ściekowa (sanitarna i deszczowa)

- sieć gazowa niskiego ciśnienia

- sieć telekomunikacyjna

II.3. Projektowane zagospodarowanie terenu.

W ramach budowy instalacji oświetlenia drogowego wybudowana zostanie linia kablowa nN 0,4 kV oraz latarnie o wysokości 8 m, wyposażone w oprawy oświetleniowe ze źródłem LED. Słupy zamontowane będą na prefabrykowanych fundamentach żelbetowych wybranego rozwiązania katalogowego producenta. Projektowane słupy oświetleniowe należy przyłączyć do istniejącej latarni oświetlenia drogowego nr 10/7/2 obw. Nr 2.

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW
(35)

We wskazanych w projekcie technicznym lokalizacjach należy wykonać uziomy pionowe i przyłączyć je do konstrukcji słupów. Długość projektowanych linii kablowych wynosi 413 m z czego 355 m ułożone zostanie w ziemi. Trasy linii kablowych przedstawione są w części rysunkowej.

Kable układać na głębokości 0,7m. Należy zachować wymogi zawarte w normie SEP N-SEP-E 004.

Trasy kabli pokazują rys. nr E-01 PBPZT – ark. nr 1 i 2.. Sylwetki projektowanych słupów oświetleniowych przedstawia rys. nr K-01PBPZT. Kolorystyką słupów należy nawiązać do kolorystyki sąsiadujących latarni oświetlenia drogowego.

II.4. Zestawienie powierzchni.

Powierzchnia terenu objęta projektem zagospodarowania wynosi łącznie 143,85 m2, w tym:

- projektowane fundamenty pod słupy : 10 x 0,185 = 1,85 m2
- linia kablowa, oświetleniowa nN : 355 x 0,4 = 142 m2

II.5. Informacje i dane.

Informacje i dane o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane.

Dla działek objętych opracowaniem obowiązują zapisy MPZP (wprowadzonego Obwieszczeniem Rady Miejskiej w Tczewie z dnia 27 lutego 2020 r w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Tczewa, ogłoszonym 30 kwietnia 2020 r w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego pod poz. 2166) i zgodnie z nimi nie ma ograniczeń i zakazów wynikających z aktów prawa miejscowego odnoszących się do przedmiotowego zakresu projektu.

Informacje i dane określające czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską.

Działki objęte opracowaniem nie są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków. Projektowane linie kablowe nie leżą na obszarze objętym ochroną konserwatorską.

Informacje i dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego/

Projektowana instalacja oświetlenia ulicznego nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

Informacje i dane o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW
(35)

Zamierzenie budowlane nie należy do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko ani przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w myśl przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, z 2022 r. poz. 1071, z 2023 r. poz. 1724), a teren nim objęty znajduje się jest poza granicami obszarów objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2026 r. poz. 13), oraz otulin form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy. W wyniku planowanej inwestycji nie ulegną zmianie stosunki wodne, a prace ziemne będą ograniczone do niezbędnego minimum w zakresie projektowanego obiektu (brak makroniwelacji), w związku z czym nie dojdzie do trwałego zniekształcenia rzeźby terenu i obniżenia walorów krajobrazowych. Projektowane przedsięwzięcie nie wpłynie na możliwość przemieszczania się dziko żyjących zwierząt, nie spowoduje zniszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, nie naruszy elementów przyrodniczych ani nie wymaga wprowadzenia kompensacji przyrodniczej. Nie projektuje się instalacji, z których emisje wymagają pozwolenia lub mogących negatywnie oddziaływać na środowisko, podlegających zgłoszeniu organowi ochrony środowiska. Inwestycja zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji nie będzie wiązała się z wykorzystaniem ani emisją do środowiska substancji mogących spowodować zanieczyszczenie powietrza, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych, nie będzie źródłem odpadów niebezpiecznych, odorów ani ponadnormatywnych emisji hałasu, drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń. Nie doprowadzi ona do wycinki drzew lub krzewów, likwidacji i zniszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych ani likwidacji naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych. Przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne uwzględniają potrzeby ochrony środowiska przyrodniczego, zdrowia ludzi oraz innych obiektów budowlanych.

II.6. Dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

Roboty budowlane, które będą wykonywane w projektowanym zakresie nie będą skomplikowane.

II.7. Opinia geotechniczna.

Po dokonaniu oceny podłoża gruntowego w oparciu o zasady zalecane w normie PN-EN 1997-1:2008 ustalono proste warunki gruntowe i pierwszą kategorię geotechniczną obiektu budowlanego. Wymieniona kategoria obejmuje niewielkie obiekty budowlane o wyznaczonym schemacie obliczeniowym, dla których wystarcza jakościowe określenie właściwości gruntu. Po rozpoznaniu warunków geotechnicznych stwierdzono, rodzaj gruntu piaszczysto – gliniasty. Realizacja przedmiotowego zadania nie spowoduje przesunięcia mas ziemnych i nie ma potrzeby sporządzania odrębnej dokumentacji geotechnicznej.

Projektowana instalacja zalicza się do XXVI kategorii obiektu budowlanego. Kable układane będą bezpośrednio w ziemi lub w przypadku zbliżeń i skrzyżowań w rurach osłonowych. Fundamenty latarń będą umieszczone bezpośrednio w ziemi. Po montażu i zasypaniu fundamentów grunt zostanie zagęszczony mechanicznie. Roboty należy wykonać zgodnie z przyjętą technologią , normami branżowymi oraz obowiązującymi instrukcjami i wytycznymi w zakresie BHP podczas prowadzenia robót budowlanych.

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW
(35)

II.8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Planowana inwestycja nie narusza interesów osób trzecich, nie wpływa negatywnie na środowisko, w tym nie stanowi źródła niebezpiecznych odpadów, a także nie niesie za sobą ponadnormatywnych uciążliwości w zakresie emisji pól elektromagnetycznych, wibracji, hałasu, przesłaniania bądź ograniczenia naturalnego oświetlenia pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, w związku z tym w żaden sposób, nie ogranicza sposobu zagospodarowania działek sąsiednich, a obszar jej oddziaływania zamyka się w granicach działki, na której została zaprojektowana.

Zgodnie z art. 20 ust. 1 pkt 1c i art. 34 ust. 3 pkt 1 lit. e ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418 z późn. zm.) oraz § 18 rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022 r. poz. 1679 z późn. zm.) określenia obszaru oddziaływania obiektu dokonano w oparciu o następujące przepisy prawa:

- art. 3 pkt 20, art. 5 ust. 1 pkt 9 i art. 31 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane,
- § 11 ust. 2, § 13, § 180, § 314 i § 325 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r.
  w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225 z późn. zm.),
- ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.),
- rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 22 marca 2023 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz. U. z 2025 r. poz. 919),
- art. 35, art. 39 i art. 42-43 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2025 r. poz. 889),
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518 z późn. zm.),
- rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r. poz. 2448),
- rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112),
- § 2-3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (*Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, z 2022 r. poz. 1071, z 2023 r. poz. 1724*),
- art. 73 ust. 2 oraz art. 74-76 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2025 r. poz. 647 z późn. zm.).

Na podstawie przepisów prawa dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (tekst jednolity - Dz.U. 2025 poz. 418), w szczególności art. 5, ust. 1 – sprawdzenie, czy projektowany obiekt nie doprowadzi do ograniczenia pobliskich terenów w zakresie wskazanych w tym przepisie wymagań ogólnych – **brak oddziaływania**.
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12-04-2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity - Dz.U. 2022 poz. 1225)
  – analiza pod względem możliwości ograniczeń w zagospodarowaniu z powodu: miejsc postojowych, miejsc gromadzenia odpadów, usytuowania studni, zieleni, terenów rekreacyjnych, oświetlenia, nasłonecznienia, przysłaniania, zacieniania, bezpieczeństwa pożarowego – **brak oddziaływania**.
  – analiza pod względem oświetlenia przeszkadzającego, §293 rozporządzenia – **inwestycja zgodna z wymogami rozporządzenia**.
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 09-11-2010r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019, poz. 1839),

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW
(35)

w szczególności §2 i §3 – analiza pod względem oddziaływania wprowadzającego ograniczenia w zagospodarowaniu terenu w otoczeniu obiektu – **brak oddziaływania**.

- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14-06-2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tekst jednolity - Dz.U. 2014 poz. 112), §1 i §2, załącznik – analiza w zakresie wpływu emisji hałasu przez projektowane obiekty na tereny sąsiednie: Hałas generowany przez urządzenia oświetleniowe nie występuje (dopuszczalny poziom hałasu określony w załączniku do rozporządzenia (55dB w dzień / 48dB w nocy) – **inwestycja zgodna z wymogami rozporządzenia, brak negatywnego oddziaływania w rozumieniu przepisów rozporządzenia**.
- Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 17-12-2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz.U. 2019 poz. 2448), §1 i §2, załącznik (tabela 2) - **brak negatywnego oddziaływania**.
- Ustawa Prawo Ochrony Środowiska z dnia 27-04-2001 r (tekst jednolity: Dz.U. 2025 poz. 647), np. art. 135 – analiza w przypadku inwestycji mogących oddziaływać na środowisko znacząco lub potencjalnie znacząco na środowisko – **inwestycja nie wpływa znacząco na środowisko, nie ma potrzeby wyznaczania obszaru ograniczonego użytkowania**.

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW
(35)

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.

Rys. E-01 ark 1/2 PBPZT - Plan rozbudowy instalacji oświetlenia ulicznego.

Rys. E-01 ark 2/2 PBPZT - Projekt zagospodarowania terenu. Plan rozbudowy instalacji oświetlenia Ulicznego w odniesieniu do punktów stałych w terenie.

Rys. K – 01 PBPZT. Sylwetki latarń.

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW
(35)

Jarosław Romanowski PROFIL
Biuro Usług Geodezyjno-Kartograficznych
Bałdowo, ul. Spokojna 4, 83-110 Tczew
tel.602625530
NIP 593-116-06-59 REGON 221191718

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

Obiekt: obr. 5, dz. 143/82.
Nr ark. mapy 6.215.27.17.3.3/ 22.1.1
Układ wsp. płaskich: 2000 strefa 6 (18)
Poziom odniesienia: PL-EVRF2007-NH
ID: 6640.1760.2025, ks.rob.260/2025
Mapa powstała w wyniku aktualizacji pozyskanego pliku kcd programu Turbo Map v 10.0.
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.
Uwaga:
Dla działek objętych zakresem nie przeprowadzono badania ksiąg wieczystych pod kątem występowania ewentualnych obciążeń służebnościami gruntowymi.

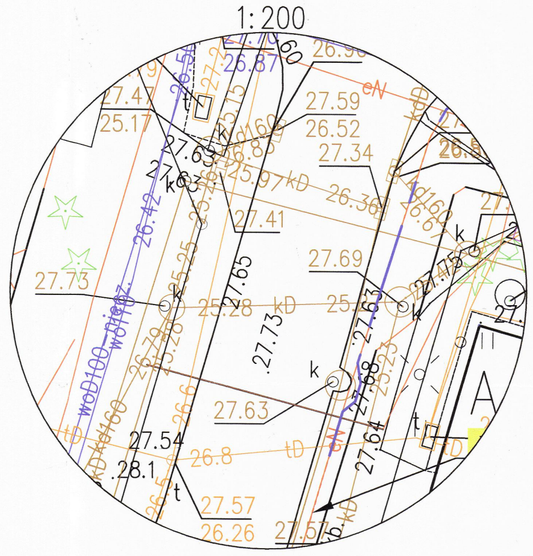
Mapa aktualna na dzień: 15.10.2025 r.

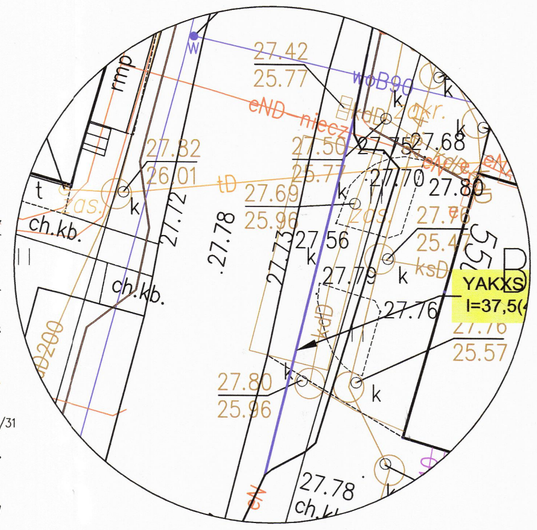
Województwo: pomorskie
Powiat: tczewski
Jednostka ewidencyjna: Tczew - M [221401_1]
Obręb: Obręb 5 [0005]

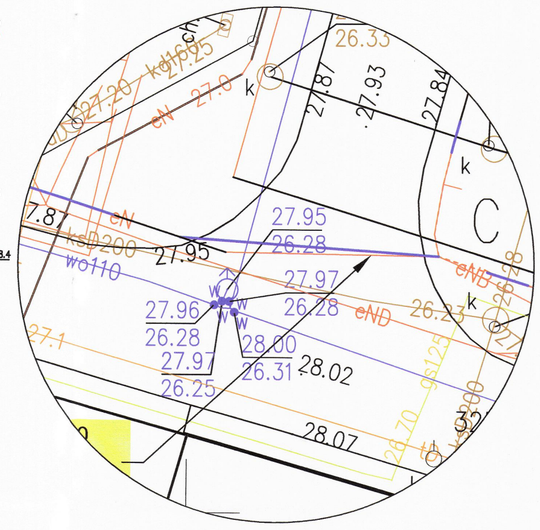
Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych:	6640.1760.2025
Ogran służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie:	Starosta Tczewski
Wykonawca prac geodezyjnych:	Biuro Usług Geodezyjno - Kartograficznych "PROFIL" Jarosław Romanowski
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji:	6640.1760.2025_33993 dn. 24.07.2025
imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac:	mgr inż. Jarosław Romanowski Upr. nr 14853

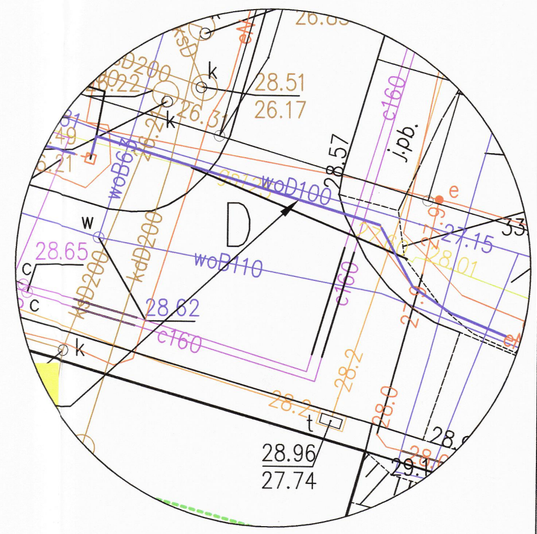
mgr inż. Jarosław Romanowski
geodeta uprawniony
uprawnienia MGPiB nr 14853

SKALA 1:200









Legenda :

- L1 10/7/2/A - proj. słup oświetleniowy na fundamencie betonowym o wysokości h=8 m z oprawą o parametrach : 6555 lm, 40 W, 4000 K,
- istn10/7/2 - słup oświetleniowy istniejący
- proj. kabel nN typu YAKXS 4x25
- proj. przepust / rura osłonowa / osłona otaczająca
- 18,60 / 17,90 - rzędna terenu / proj. rzędna ułożenia linii kablowej
- A,B,C,D- sytuacje szczególne w powiększeniu 1:200

Uwagi :
1. roboty należy prowadzić bez ingerencji w konstrukcję ścieżek rowerowych,
2. nie dopuszczone jest podkopywanie konstrukcji ścieżek rowerowych
3. przejścia kabli pod drogą wykonać metodą bezwykopową i zabezpieczyć rurą osłonową
4. układ sieciowy : TN-C
5. we wszystkich istniejących latarniach zamontować złącza izolowane
6. istniejące przepusty i rury osłonowe można wykorzystać wyłącznie za zgodą Inwestora i Zarządcy drogi

Tczew, dn. 20.10.2025

za zgodność z oryginałem mapy do celów projektowych :

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW
(35)

PB-PZT

ZAKŁAD ELEKTRYCZNY
Mirosław Nirnberg
ul. C. K. Norwida 35; 83-110 Tczew
tel.: 58 531 64 74, e-mail: zakladelektryczny@poczta.onet.pl

INWESTOR: Gmina Miejska Tczew Plac Marszałka Piłsudskiego 1 83-110 Tczew	KREŚLIŁ: Dariusz KOZŁOWSKI	PODPIS:
	PROJEKTOWAŁ: inż. Mirosław NIRNBERG Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych nr 220/Gd/2002	PODPIS:
LOKALIZACJA: dz. nr 143/82, obr.5 ul.Jagiellońska miejscowość Tczew	SPRAWDZIŁ: mgr inż. Bogdan Makowski Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych nr 71/Gd/2002	PODPIS:
TYTUŁ PROJEKTU: ROZBUDOWA INSTALACJI OŚWIETLENIA ULICZNEGO.		BRANŻA: EL
		DATA: 12/2025
		NR RYS: E-01 PBPZT
TYTUŁ RYSUNKU: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU. PLAN ROZBUDOWY INSTALACJI OŚWIETLENIA ULICZNEGO.		ARKUSZ: 1/2
		SKALA: 1:500
		NR STRONY:

Jarosław Romanowski PROFIL
Biuro Usług Geodezyjno-Kartograficznych
Botławo, ul. Spokojna 4, 83-110 Tczew
tel.602625530
NIP 593-116-06-59 REGON 221191718

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

Województwo: pomorskie
Powiat: tczewski
Jednostka ewidencyjna: Tczew – M [221401_1]
Obręb: Obręb 5 [0005]

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych:	6640.1760.2025
Ogran służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie:	Starosta Tczewski
Wykonawca prac geodezyjnych:	Biuro Usług Geodezyjno – Kartograficznych "PROFIL" Jarosław Romanowski
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji:	6640.1760.2025_33993 dn. 24.07.2025
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac:	mgr inż. Jarosław Romanowski Upr. nr 14853

mgr inż. Jarosław Romanowski
geodeta uprawniony
uprawnienia MGPiB nr 14853

Obiekt: obr. 5, dz. 143/82.
Nr ark. mapy 6.215.27.17.3.3/ 22.1.1
Układ wsp. płaskich: 2000 strefa 6 (18)
Poziom odniesienia: PL-EVRF2007-NH
ID:6640.1760.2025, ks.rob.260/2025
Mapa powstała w wyniku aktualizacji pozyskanego pliku kcd programu Turbo Map v 10.0.
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.
Uwaga:
Dla działek objętych zakresem nie przeprowadzono badania ksiąg wieczystych pod kątem występowania ewentualnych obciążeń służebnościami gruntowymi.

Mapa aktualna na dzień: 15.10.2025 r.

Tczew, dn. 20.10.2025

za zgodność z oryginałem mapy do celów projektowych :

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW
(35)

Legenda :

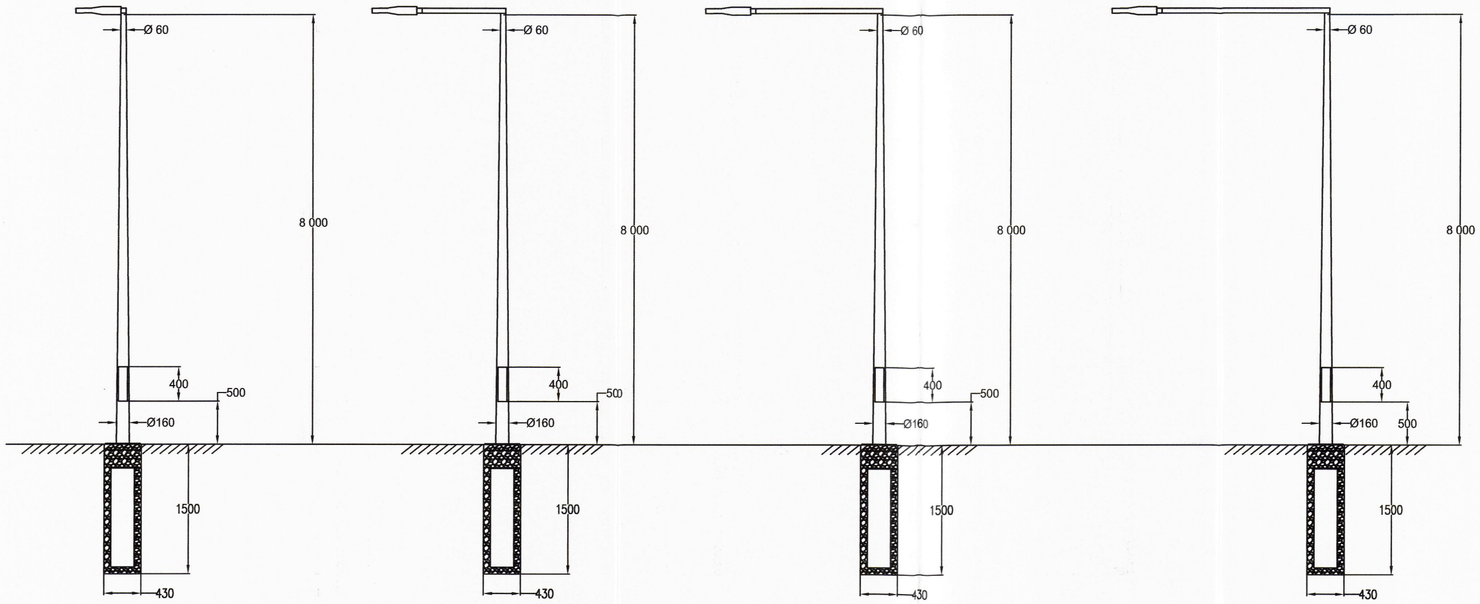
- L1 10/7/2/I – proj. słup oświetleniowy na fundamencie betonowym o wysokości h=8 m z oprawą o parametrach : 6555 lm, 40 W, 4000 K,
- istn10/7/2 – słup oświetleniowy istniejący
- proj. kabel nN typu YAKXS 4x25
- proj. przepust / rura osłonowa / osłona otaczająca
- 18,60 / 17,90 – rzędna terenu / proj. rzędna ułożenia linii kablowej
- 0.5100 – odległość do krawędzi jezdni, minimalna wartość wynosi 0,5 m

fundament słupa wystawić 5 cm ponad poziom istn. terenu / zabruków

PB-PZT

ZAKŁAD ELEKTRYCZNY
Mirosław Nirnberg
ul. C. K. Norwida 35; 83-110 Tczew
tel.: 58 531 64 74, e-mail: zakladelektryczny@poczta.onet.pl

INWESTOR: Gmina Miejska Tczew Plac Marszałka Piłsudskiego 1 83-110 Tczew	KRESLIŁ: Dariusz KOZŁOWSKI	PODPIS:
	PROJEKTOWAŁ: inż. Mirosław NIRNBERG Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych nr 220/Gd/2002	PODPIS:
LOKALIZACJA: dz. nr 143/82, obr.5 ul.Jagiellońska miejscowość Tczew	SPRAWDZIŁ: mgr inż. Bogdan Makowski Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych nr 71/Gd/2002	PODPIS:
TYTUŁ PROJEKTU: ROZBUDOWA INSTALACJI OŚWIETLENIA ULICZNEGO.		BRANŻA: EL
		DATA: 12/2025
		NR RYS: E-01 PBPZT
TYTUŁ RYSUNKU: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU. PLAN ROZBUDOWY INSTALACJI OŚWIETLENIA ULICZNEGO W ODNIESIENIU DO PUNKTÓW STAŁYCH W TERENIE.		ARKUSZ: 2/2
		SKALA: 1:500
		NR STRONY:



SYLWETKI SŁUPÓW :

L1-10/7/2/A
h=8 m, w=0 m, ∠0°
o przekroju okrągłym, stożkowy

L1-10/7/2/C
h=8 m, w=1 m, ∠=0°
o przekroju okrągłym, stożkowy

L1-10/7/2/D
h=8 m, w=1 m, ∠=0°
o przekroju okrągłym, stożkowy

L1-10/7/2/E
h=8 m, w=1 m, ∠=0°
o przekroju okrągłym, stożkowy

L1-10/7/2/H
h=8 m, w=1 m, ∠=0°
o przekroju okrągłym, stożkowy

L1-10/7/2/I
h=8 m, w=1 m, ∠=0°
o przekroju okrągłym, stożkowy

L1-10/7/2/J
h=8 m, w=1 m, ∠=0°
o przekroju okrągłym, stożkowy

L1-10/7/2/G
h=8 m, w=1,5 m, ∠=0°
o przekroju okrągłym, stożkowy

L1-10/7/2/F
h=8 m, w=2 m, ∠=0°
o przekroju okrągłym, stożkowy

L1-10/7/2/B
h=8 m, w=2 m, ∠=0°
o przekroju okrągłym, stożkowy

UWAGI :
1.słupy w kolorze aluminium lub INOX
2.fundamenty prefabrykowane 0,43 x 0,43 x 1,5 m

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW
(35)

Oznaczenia :
1. h - wysokość montażu oprawy (m)
2. w - długość wysięgnika (m)
3. ∠ - kąt odchylenia oprawy (°)

za zgodność z oryginałem mapy do celów projektowych :

PROJEKT BUDOWLANY

ZAKŁAD ELEKTRYCZNY
Mirosław Nirnberg
ul. C. K. Norwida 35; 83-110 Tczew
tel.: 58 531 64 74, e-mail: zakladelektryczny@poczta.onet.pl

INWESTOR:
Gmina Miejska Tczew
Plac Marszałka Piłsudskiego I
83-110 Tczew

KRESLIŁ: Dariusz KOZŁOWSKI

PROJEKTOWAŁ: inż. Mirosław NIRNBERG
Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych nr 220/Gd/2002

SPRAWDZIŁ: mgr inż. Bogdan Makowski
Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych nr 71/Gd/2002

LOKALIZACJA:
dz. nr 143/82, obr.5
ul.Jagiellońska
miejscowość Tczew

TYTUŁ PROJEKTU:
ROZBUDOWA INSTALACJI OŚWIETLENIA ULICZNEGO.

TYTUŁ RYSUNKU:
SYLWETKI SŁUPÓW OŚWIETLENIOWYCH.

PODPIS:

BRANŻA: EL
DATA: 12/2025
NR RYS: K-01 PBPZT
ARKUSZ: 1/1
SKALA: 1:50
NR STRONY:

ZAKŁAD ELEKTRYCZNY
Mirosław Nirnberg

ul. C.K. Norwida 35
83-110 Tczew

NIP: 593-000-19-24
REGON: 190339870

tel.: 58 5316474
e-mail: zakladelektryczny@poczta.onet.pl

Stadium:

ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

Tytuł opracowania:

ROZBUDOWA INSTALACJI OŚWIETLENIA ULICZNEGO.

Kategoria obiektu budowlanego:	Numer zadania:
XXVI	.....

Nazwa i adres Inwestora:	Adres obiektu:
GMINA MIEJSKA TCZEW **PLAC M. J . PILSUDSKIEGO 1** **83-110 TCZEW**	**DZ. NR 143/82** **obręb: 0005 TCZEW** **jedn. ew.: TCZEW-M [221401_1]**
Branża: **elektryczna**	Data opracowania: **grudzień 2025 r**

Opracował:	Uprawnienia:	Podpis:
Projektował: **INŻ.** **MIROSŁAW NIRNBERG**	Uprawnienia: Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych **Upr. nr: 220 / Gd / 2002**	Podpis:
Sprawdził: **MGR INŻ.** **BOGDAN MAKOWSKI**	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych **Upr. nr: 71 / Gd / 2002**	

Egzemplarz:	1	2	3	4	5	6	7	8	9

UWAGA:
Wykorzystywanie niniejszego opracowania do innych celów niż określone we wstępie - zastrzeżone!
Opracowanie chronione ustawą: „O prawie autorskim i prawach pokrewnych" z dnia 04.02.1994 r.
(Dz. U. Nr 24 poz. 83 z dnia 23.02.1994 r.)
Kopiowanie w całości lub w części bez zgody autora zabronione!

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW
(35)

Spis treści

I. WYMAGANE PRZEPISAMI DOKUMENTY. 3

I.1. Pełnomocnictwo Prezydenta Miasta Tczewa. 3

I.2. Uzgodnienie z Zakładem Usług Komunalnych w Tczewie 5

I.3. Odpis protokołu z narady koordynacyjnej. 10

I.4. Uzgodnienie z Gminą Miejską Tczew 16

I.5. Wykaz właścicieli działek 18

I.6. Informacja BIOZ. 19

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW
(35)

I. WYMAGANE PRZEPISAMI DOKUMENTY.

I.1. Pełnomocnictwo Prezydenta Miasta Tczewa.

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW
(35)

PREZYDENT
MIASTA TCZEWA

PM.0052.240.2025

Tczew, dnia 23 maja 2025r.

PEŁNOMOCNICTWO

Prezydent Miasta Tczewa **Łukasz Brządkowski** udziela Panu Mirosławowi Nirnberg (PESEL : 61012601911) prowadzącemu działalność gospodarczą pod firmą Zakład Elektryczny Mirosław Nirnberg z siedzibą w Tczewie, pełnomocnictwa do dokonywania czynności, związanych z wykonywaniem zleconych przez Gminę Miejską Tczew dokumentacji projektowych wraz z pozyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę, a w szczególności do reprezentowania Gminy Miejskiej Tczew w postępowaniach administracyjnych, podpisywania i składania w jej imieniu wniosków, oświadczeń woli i wiedzy oraz dokonywania innych czynności w sprawach związanych z projektowaniem i uzyskaniem stosownych uzgodnień i decyzji.

Pełnomocnictwa udzielono do dnia 31.12.2025 r.

Prezydent Miasta
Łukasz Brządkowski

Otrzymują:
1. Mirosław Nirnberg
2. Wydział Spraw Komunalnych i Inwestycji, Urząd Miejski w Tczewie
3. a/a

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW
(35)

I.2. Uzgodnienie z Zakładem Usług Komunalnych w Tczewie.

Zakład Usług Komunalnych
ul. Czatkowska 2e
83 - 110 Tczew

ZAKŁAD USŁUG KOMUNALNYCH
MIEJSKI ZARZĄD DRÓG
83-110 Tczew, ul. Czatkowska 2e
tel. 58-531-64-66, fax 58-531-57-29
REGON 19004781? NIP 593-81-80-193 (3)

Tczew, 25.11.2025 r.

MZD.AK.2250.1-26/25

L.dz. 6900/2025

Gmina Miejska Tczew
ul. Plac Marszałka Piłsudskiego 1
83-110 Tczew

UZGODNIENIE

Dotyczy: uzgodnienia lokalizacji oraz przekazania prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane – działki położonej w Tczewie o numerze 143/82, obręb geodezyjny 0005, Tczew Miasto, stanowiących pas drogowy drogi wewnętrznej ul. Jagiellońskiej w Tczewie, w związku z planowaną **przebudową i budową instalacji oświetlenia ulicznego.**

Na podstawie art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku ZAKŁADU ELEKTRYCZNEGO Mirosław Nirnberg, ul. C.K. Norwida 35, 83-110 Tczew, działającego na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Inwestora: Gminę Miejską Tczew, ul. Plac Marszałka Piłsudskiego 1, 83-110 Tczew i zapoznaniu się z załączonym projektem zagospodarowania terenu,

wyrażam zgodę

na lokalizację przebudowy i budowy instalacji oświetlenia ulicznego na dz. nr 143/82, obręb geodezyjny 0005, Tczew Miasto, stanowiącej pas drogowy drogi wewnętrznej ul. Jagiellońskiej w Tczewie, będącej własnością Gminy Miejskiej Tczew, z następującymi uwagami:

1. Inwestor przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych w pasie drogowym, drogi wewnętrznej zobowiązany jest do:
   a) (o ile jest to wymagane) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych.
   b) powiadomienia Zarządcy drogi o terminie prowadzenia robót budowlanych.
2. W przypadku gdy roboty budowlane będą wpływały na ruch drogowy lub ograniczą widoczność na drodze albo spowodują wprowadzenie zmian w istniejącej organizacji ruchu pojazdów lub pieszych, należy załączyć projekt tymczasowej organizacji ruchu i zabezpieczenia robót.
3. **Przejścia sieci pod zjazdami i drogą należy wykonać metodą bezwykopową i zabezpieczyć rurą osłonową.**
4. **Przy rozbiórce nawierzchni chodnika, należy dokonać odtworzenia nawierzchni poprzez wykonanie jej pełnej konstrukcji, zgodnie z poniższym układem warstw konstrukcyjnych:**
   - **kostka polbruk – gr. 8 cm,**
   - **podsypka cem.-piaskowa 1:4 – gr. 3 cm,**
   - **wyrównanie z betonu C8/10 – gr. 10 cm,**
   - **warstwa podbudowy zasadniczej z mieszanki niezwiązanej z kruszywa C50/30, stabilizowana mechanicznie – gr. 25 cm,**

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW
(35)

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

5. **Przy rozbiórce nawierzchni parkingu, należy dokonać odtworzenia nawierzchni poprzez wykonanie jej pełnej konstrukcji, zgodnie z poniższym układem warstw konstrukcyjnych:**
   - **kostka polbruk – gr. 8 cm,**
   - **podsypka cem.-piaskowa 1:4 – gr. 3 cm,**
   - **warstwa podbudowy zasadniczej z mieszanki niezwiązanej z kruszywa C50/30, stabilizowana mechanicznie – gr. 15 cm,**
   - **warstwa podbudowy zasadniczej z mieszanki niezwiązanej z kruszywa C50/30, stabilizowana mechanicznie – gr. 25 cm.**
6. **Nawierzchnie pasa drogowego wykonane z kruszywa należy odbudować w technologii:**
   - **warstwa podbudowy z mieszanki kruszywa łamanego niezwiązanego, stabilizowanego mechanicznie gr. 15 cm z kruszywa kategorii C50/30 do frakcji 45mm,**
   - **warstwa nawierzchni z mieszanki kruszywa łamanego niezwiązanego, stabilizowanego mechanicznie gr. 15 cm z kruszywa kategorii C90/3 do frakcji 45mm.**

   Na wyżej wymienione warstwy konstrukcji nawierzchni dopuszcza się zastawanie wyłącznie kruszywa naturalnego pochodzenia mineralnego (z wyłączeniem kruszyw węglanowych). Nie przewiduje się możliwości zastosowania innych kruszyw – np. destruktu betonowego itp.
7. **Zaleca się zastosować osłony słupów oświetleniowych (odbojnice) w celu ich zabezpieczenia przed uszkodzeniami mechanicznymi.**
8. Po zakończeniu robót teren zgłosić do odbioru. Odbiór terenu nastąpi protokolarnie.
9. Trasa przebudowy i budowy oświetlenia ulicznego na działce ewidencyjnej nr 143/82, obręb geodezyjny 0005, Tczew Miasto, musi być zgodna z załączonym projektem zagospodarowania terenu, opieczętowanym pieczęcią MZD, stanowiącym załącznik do niniejszego uzgodnienia.
10. Należy zachować normatywne rzędne głębokości posadowienia sieci i urządzeń uzbrojenia podziemnego w stosunku do istniejących rzędnych terenu/nawierzchni.
11. Prace budowlane należy wykonywać w sposób ograniczający uciążliwości wynikające z ich realizacji, a także w sposób zapewniający przejezdność drogi i bezpieczne użytkowanie pieszym. Nie dopuszcza się zamknięcia drogi.
12. Przed przystąpieniem do robót budowlanych teren należy odpowiednio zabezpieczyć i oznakować oraz zapewnić bezpieczne warunki ruchu oraz przejezdność drogi.
13. Naruszoną w trakcie prowadzenia robót budowlanych nieruchomość gruntową w zakresie istniejących nawierzchni (wraz z ich pełną konstrukcją wskazaną powyżej), poboczy czy pasów zieleni, należy odbudować, dochować szczególnej staranności przy zagęszczaniu gruntu oraz przywrócić nawierzchnię do stanu pierwotnego. Po zakończeniu prac teren objęty oddziaływaniem prowadzonych robót, znajdujący się w granicach nieruchomości gruntowej, należy uprzątnąć.
14. Do zasypek sieci i urządzeń należy użyć gruntów nasypowych, zagęszczając je warstwami do osiągnięcia wskaźnika zagęszczenia równego 0,98 (w poziomie spodu konstrukcji odtwarzanej nawierzchni).
15. Za przebudowę urządzeń i sieci zlokalizowanych w nieruchomości gruntowej, będących w kolizji z projektowaną instalacją oświetlenia odpowiada Inwestor. Lokalizację tych urządzeń oraz ewentualny zakres i sposób przebudowy Inwestor uzgodni z właścicielami tych urządzeń.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW
(35)

16. Koszty oraz obowiązek wykonania wszystkich prac związanych z ewentualną przebudową sieci będących w kolizji leżą po stronie Inwestora.
17. Niniejsza zgoda stanowi dla Inwestora podstawę do wypełnienia oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością gminną 143/82, obręb geodezyjny 0005, Tczew Miasto na cele budowlane, w rozumieniu art. 33 ust 2 pkt. 2 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418 ze zmianami).
18. W przypadku usterek i wad technicznych powstałych w ciągu 24 miesięcy od daty odbioru zajętego terenu, zarządca drogi zawiadomi Inwestora, określając jednocześnie termin ich usunięcia za skutkami przewidzianymi w przepisach Kodeksu Cywilnego.
19. Niniejsza zgoda wygasa, jeżeli w terminie 2 lat od jej wydania, przedmiotowe prace nie zostaną wykonane.

DYREKTOR
ZAKŁADU USŁUG KOMUNALNYCH
w Tczewie
Bartosz Jendrzejewski

Załączniki:
1. *Projekt zagospodarowania terenu.*

Otrzymują:
1. *Pełnomocnik – ZAKŁAD ELEKTRYCZNY Mirosław Nirnberg, ul. C.K. Norwida 35, 83-110 Tczew.*
2. *Zakład Usług Komunalnych, Miejski Zarząd Dróg a/a.*

KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej „RODO", informujemy, że:

1. Administratorem Danych Osobowych jest Zakład Usług Komunalnych Tczew z siedzibą przy ul. Czatkowskiej 2e, 83-110 Tczew, REGON: 190047617.
2. Administrator Danych Osobowych wyznaczył Inspektora Ochrony Danych Osobowych, z którym kontakt jest możliwy: pocztą elektroniczną iod@zuktczew.pl oraz pocztą tradycyjną na adres: Zakład Usług Komunalnych Tczew z siedzibą przy ul. Czatkowskiej 2e, 83-110 Tczew.
3. Pana(ni) dane osobowe przetwarzane będą w celu:
   a. zawarcia i realizacji umowy – zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. b RODO - przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy,
   b. spełnienia ciążących na Administratorze Danych Osobowych obowiązków prawnych, w celach księgowych i podatkowych, rozpatrywania reklamacji, obsługi serwisowej i gwarancyjnej, itp. – zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
4. Podanie przez Pana(nią) danych osobowych jest niezbędne do zawarcia i realizacji umowy.
5. Odbiorcami Pani(ni) danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym dane zostają udostępnione w celu realizacji umowy.
6. Administrator Danych Osobowych nie przewiduje przekazywania Pana(ni) danych do państwa trzeciego, ani organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO.
7. Pana(ni) dane osobowe będą przetwarzane przez okres wynikający z Ustawy z dnia 14 lipca 1983 roku o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 164 ze zm.).
8. W odniesieniu do Pana(ni) danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, ani nie będą profilowane.
9. Wobec Administratora Danych Osobowych posiada Pan(ni) prawo do:
   - ✓ żądania dostępu do danych - w granicach art. 15 RODO,
   - ✓ ich sprostowania - w granicach art. 16 RODO,
   - ✓ żądania usunięcia - w granicach art. 17 RODO,
   - ✓ lub ograniczenia czynności przetwarzania - w granicach art. 18 RODO,
   - ✓ wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych - w granicach art. 21 RODO,
   - ✓ przeniesienia danych, w tym uzyskania ich kopii - w granicach art. 20 RODO.
10. Przysługuje Pana(ni) prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stanisława Moniuszki 1A, 00-014 Warszawa.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW
(35)

Zakład Usług Komunalnych
ul. Czatkowska 2e
83 - 110 Tczew

11. Szczegółowe informacje na temat Ochrony Danych zamieszczamy w Polityce Prywatności dostępnej w naszej instytucji oraz na naszej stronie www.zuktczew.pl/ochronadanychosobowych.

Sporządziła: Anna Klas, tel. 505-096-486

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW
(35)

Jarosław Romanowski PROFIL
Biuro Usług Geodezyjno-Kartograficznych
Baldowo, ul. Spokojna 4, 83-110 Tczew
tel.602625530
NIP 593-116-06-59 REGON 221191718

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

SKALA 1:200

Województwo: pomorskie
Powiat: tczewski
Jednostka ewidencyjna: Tczew - M [221401_1]
Obręb: Obręb 5 [0005]

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych:	6640.1760.2025
Ogran służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie:	Starosta Tczewski
Wykonawca prac geodezyjnych:	Biuro Usług Geodezyjno - Kartograficznych "PROFIL" Jarosław Romanowski
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji:	6640.1760.2025_33993 dn. 24.07.2025
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac:	mgr inż. Jarosław Romanowski Upr. nr 14853

mgr inż. Jarosław Romanowski
geodeta uprawniony
uprawnienia MGP/B nr 14853

Obiekt: obr. 5, dz. 143/82.
Nr ark. mapy 6.215.27.17.3.3/ 22.1.1
Układ wsp. płaskich: 2000 strefa 6 (18)
Poziom odniesienia: PL-EVRF2007-NH
ID:6640.1760.2025, ks.rob.260/2025
Mapa powstała w wyniku aktualizacji pozyskanego pliku kcd programu Turbo Map v 10.0.
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.
Uwaga:
Dla działek objętych zakresem nie przeprowadzono badania ksiąg wieczystych pod kątem występowania ewentualnych obciążeń służebnościami gruntowymi.

Mapa aktualna na dzień: 15.10.2025 r.

ZAKRES AKTUALIZACJI

Uwagi :
1. projektowane kable oświetleniowe nN prowadzić po trasach kabli demontowanych
2. roboty należy prowadzić bez ingerencji w konstrukcję ścieżek rowerowych,
3. nie dopuszczone jest podkopywanie konstrukcji ścieżek rowerowych
4. przejścia kabli pod drogą wykonać metodą bezwykopową i zabezpieczyć rurą osłonową
5. układ sieciowy : TN-C
6. we wszystkich istniejących latarniach zamontować złącza izolowane
7. istniejące przepusty i rury osłonowe można wykorzystać wyłącznie za zgodą Inwestora i Zarządcy drogi

ZAKŁAD USŁUG KOMUNALNYCH
MIEJSKI ZARZĄD DRÓG
w Tczewie, ul. Czatkowska 2e
Uzgodnienie Nr MZD.AK.22501-26.125
Uzgodniono w dniu 25.11.2025
STARSZY INSPEKTOR
MIEJSKIEGO ZARZĄDU DRÓG
w Tczewie
mgr inż. Anna Kłos

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW
(35)

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Legenda :
- L1 .../... - proj. słup oświetleniowy na fundamencie betonowym o wysokości h=8 m z oprawą o parametrach : ..... lm, ... W, ... K,
- L2 ...../.... - proj. słup oświetleniowy na fundamencie betonowym o wysokości h=8 m z oprawą o parametrach : ..... lm, ... W, ... K,
- istn10/7/2 - słup oświetleniowy istniejący
- proj. kabel nN typu YAKXS 4x25
- istn. przepust / rura osłonowa / osłona otaczająca
- proj. przepust / rura osłonowa / osłona otaczająca
- element / fragment linii do demontażu / przełożenia
- uziom taśmowo-szpilkowy (Ruz<10 Ω)

PB-PZT

za zgodność z oryginałem mapy do celów projektowych :

ZAKŁAD ELEKTRYCZNY Mirosław Nirnberg, ul. C. K. Norwida 35, 83-110 Tczew, tel.: 58 531 64 74, e-mail: zakladelektryczny@poczta.onet.pl	
INWESTOR: Gmina Miejska Tczew, Plac Marszałka Piłsudskiego 1, 83-110 Tczew	KRESLIŁ: Dariusz KOZŁOWSKI — PODPIS:
	PROJEKTOWAŁ: inż. Mirosław NIRNBERG — Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych nr 220/Gd/2002 — PODPIS:
LOKALIZACJA: dz. nr 143/82, obr.5 ul.Jagiellońska miejscowość Tczew	SPRAWDZIŁ: mgr inż. Bogdan Makowski — Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych nr 71/Gd/2002 — PODPIS:
TYTUŁ PROJEKTU: PRZEBUDOWA I BUDOWA INSTALACJI OŚWIETLENIA ULICZNEGO.	BRANŻA: EL; DATA: 11/2025; NR RYS.: E-01 PZT; ARKUSZ: 1/1; SKALA: 1:500; NR STRONY:
TYTUŁ RYSUNKU: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	

Tczew, dn. 20.10.2025

Tczew, dn. 02.12.2025 r.

Starosta Tczewski
ul. Piaskowa 2
83-110 Tczew

Znak sprawy: GG-RNK.6630.1.306.2025

ODPIS
PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
zakończonej w dniu 02.12.2025 r.
w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Przedmiot narady:	przebudowa i budowa linii kablowej oświetlenia ulicznego
Lokalizacja:	miasto Tczew, ul. Jagiellońska 55 Obręb 5, dz.: 143/82
Wnioskodawca:	ZAKŁAD ELEKTRYCZNY INŻ. MIROSŁAW NIRNBERG ul. C. Kamila Norwida 35, 83-110 Tczew
Inwestor:	GMINA MIEJSKA TCZEW pl. Plac Marszałka Józefa Piłsudskiego 1, 83-110 Tczew
Projektant:	MIROSŁAW NIRNBERG Inne upr.: budowlane: 220/Gd/2002
Przewodniczący:	Maria Zaruska, kierownik, Referat Narad Koordynacyjnych
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny
Data wpływu:	18.11.2025 r.

PODSUMOWANIE NARADY

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW
(35)

Uzgodniono pozytywnie z uwagami

W wyniku narady koordynacyjnej projekt został wniesiony do bazy GESUT powiatu.

Stanowisko Przewodniczącego:

pozytywne z uwagami
skrzyżowania i zbliżenia z istniejącym uzbrojeniem terenu wykonać zgodnie z uwagami i zaleceniami gestorów sieci uczestniczących w naradzie koordynacyjnej
uzgodniono przebieg trasowy linii kablowej oświetleniowej

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	**ABAKS Sp. z o.o.** **Skowarcz ul. Gdańska 82** **83-032 Pszczółki**	**Uczestnik nieobecny na naradzie**	
2	**Energa Oświetlenie Sp. z o.o.** **ul.Artura Grottgera 7** **81-809 Sopot** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne** bez uwag	**Arkadiusz Ratajczak**

Dokument wygenerował(a): Maria Zaruska, dn. 02-12-2025 15:07:44
Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.
Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

3	**Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku, Rejon Dystrybucji w Tczewie** **ul. Nowa 5,** **83-110 Tczew** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne** Uzgodnienie jest ważne 3 lata pod warunkiem spełnienia poniższych uwag: 1. W zakresie przedmiotu uzgodnienia występuje – sieć elektroenergetyczna SN 15kV oraz nN 0,4 kV. 2. Nie wyklucza się istnienia innych niezewidencjonowanych podziemnych urządzeń elektroenergetycznych. 3. W trakcie realizacji projektu należy uwzględnić wymagania: • Skrzyżowania i zbliżenia z kablami elektroenergetycznymi realizować zgodnie z normą N SEP-E-004. • Przestrzegać zachowania poprawnych odległości projektowanej zabudowy od linii napowietrznych zgodnie z PN-E-05100-1, Normy PN-EN 50341-2-22:2016-04 Elektroenergetyczne linie napowietrzne prądu przemiennego powyżej 1 kV – Część 2-22: Krajowe Warunki Normatywne (NNA) dla Polski (oparte na EN 50341-1:2012 , SEP-E-003 i innych przepisów podczas prowadzenia robót i po ich zakończeniu. • Instrukcji organizacji bezpiecznej pracy przy urządzeniach elektroenergetycznych należących do ENERGA-OPERATOR SA z dnia 12 grudnia 2023 r. • Prace budowlane i pomocnicze prowadzone w odległościach mniejszych niż 0,5 m od osi kabli nn-0,4 kV oraz 3,0 m dla linii napowietrznych do 1 kV, oraz 5,0 m dla linii napowietrznych 15 kV liczonych w każdą stronę, muszą być wykonywane pod nadzorem osób uprawnionych. • Wszelkie roboty ziemne prowadzone w odległościach mniejszych niż 0,5 m od osi kabli liczonych w każdą stronę należy wykonywać ręcznie, (bez użycia urządzeń mechanicznych) po wcześniejszym zgłoszeniu planowanych prac w Rejonie Dystrybucji Tczew ul. Nowa 5, w formie papierowej lub email na adres : rejon.tczew@energa-operator.pl • Realizacja usunięcia ewentualnych kolizji z sieciami EOP oraz niwelacja terenu i związana z tym zmiana rzędnych istniejącej sieci odbywa się na zasadach uzgodnionych odrębnie w Wydziale Przyłączeń ENERGA - OPERATOR Spółka Akcyjna Oddział w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130. 4. Na istniejące kable energetyczne krzyżujące się w obszarze projektowanej inwestycji, bądź przy zbliżeniach nałożyć rury osłonowe z rur dwu-połówkowych. 5. Podczas prowadzenia robót w pobliżu sieci energetycznej należy zabezpieczyć elementy sieci przed zmianą parametrów pracy urządzeń. 6. Zabezpieczenie, osłonięcie istniejącej sieci odbywa się kosztem i staraniem wykonawcy robót. 7. W przypadku konieczności naprawy urządzeń energetycznych uszkodzonych podczas wykonywania robót koszty naprawy, ewentualne przeniesienie gwarancji i poniesione straty, jak również utracone korzyści przez Rejon Dystrybucji w Tczewie w pokrywa wykonawca robót. 8. Przy wykonywaniu robót napotykane urządzenia energetyczne traktować jako czynne (pod napięciem – mogące grozić porażeniem) i zachować warunki bezpieczeństwa. 9. Przed rozpoczęciem robót wykonać przekopy kontrolne dla zinwentaryzowania rzeczywistego położenia i tras istniejącej sieci elektroenergetycznej.	**Daniel Tkaczyk** STAROSTWO POWIATOWE w Tczewie ul. Piaskowa 2 83-110 TCZEW (35) ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
4	**EXATEL S.A.** **ul. Perkuna 47,** **04-164 Warszawa**	**Uczestnik nieobecny na naradzie**	
5	**GPEC EKSPERT Sp. z o.o.** **ul. Słowackiego 159 B** **80-298 Gdańsk**	**Stanowisko pozytywne** 1.Należy zachować normatywne odległości od istniejących sieci	**Hanna Dziosa**

	GPEC EKSPERT Sp. z o.o. **ul. Słowackiego 159 B** **80-298 Gdańsk** elektroniczny	ciepłowniczych zlokalizowanych w rejonie opracowania. 2.Projektowane kable, w miejscach skrzyżowań z istniejącymi ciepłociągami, należy zabezpieczyć rurami osłonowymi. 3.Zabrania się lokalizacji złączy kablowych i innych elementów na sieci ciepłowniczej. Min. odległość od krawędzi zewnętrznej ciepłociągu – 1,0m. 4.Przed przystąpieniem do realizacji prac metodą bezwykopową na odcinku przyłącza elektroenergetycznego krzyżującego się z siecią ciepłowniczą, należy bezwzględnie zweryfikować trasę oraz faktyczne rzędne posadowienia istniejących ciepłociągów. 5.Uszkodzoną w czasie realizacji prac obsypkę technologiczną ciepłociągu uzupełnić piaskiem. W przypadku naruszenia podsypki piaskowej, wszelkie ubytki należy uzupełnić betonową mieszanką wypełniającą. Należy bezwzględnie poinformować przedstawiciela GPEC o uzupełnianiu oraz umówić wizytę w celu odbioru robót. 6.Przy zbliżeniach do sieci ciepłowniczej roboty budowlane należy prowadzić ręcznie – wyeliminować sprzęt mechaniczny.	
6	**NETIA S.A.** **ul. Poleczki 13,** **02-822 Warszawa** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne** - przed przystąpieniem do robót uzgodnić z Netia S.A. harmonogram prac oraz zgłosić pisemnie (z 14-dniowym wyprzedzeniem) zamiar rozpoczęcia prac na adres: Netia S.A. Dział Utrzymania Infrastruktury Sieciowej, 80-387 Gdańsk, ul. Arkońska 6/A3, tel. +48 22 352 67 94, fax +48 58 783 0150, e-mail: nadzory@netia.pl; - prace wzdłuż sieci telekomunikacyjnej Netia S.A. (mniej niż 2m) należy prowadzić po wytyczeniu jej przebiegu, ze szczególną ostrożnością z wykluczeniem użycia sprzętu mechanicznego oraz przy nadzorze przedstawiciela Netia S.A. (usługa płatna); - kolidujące urządzenia telekomunikacyjne należy zabezpieczyć zgodnie z normami; - w przypadku uszkodzenia w trakcie prac sieci telekomunikacyjnej Netia S.A. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Operatora, tel. +48 22 330 22 33 (czynny 24h); - koszty wszelkich robót i napraw uszkodzeń sieci telekomunikacyjnej Netia S.A. powstałe w wyniku prowadzonych prac jak i wynikające z wadliwego ich wykonania ponosi Inwestor/Wykonawca; - Netia S.A. zastrzega sobie możliwość dochodzenia roszczeń z tytułu strat w ruchu telekomunikacyjnym powstałych w wyniku uszkodzenia sieci telekomunikacyjnej Netia S.A.;	**Krzysztof Osiecki**
7	**Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Gdańsku** **ul. Wałowa 47,** **80-858 Gdańsk** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne**	**Robert Miczewski**
8	**Orange Polska S.A.** **ul. Michała Bałuckiego 10/12,** **93-273 Łódź**	**Uczestnik nieobecny na naradzie**	
9	**Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku, Gazownia w Tczewie** **ul. Hugona Kołłątaja 5B,** **83-110 Tczew** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne** Uzgodniono zgodnie z załączonymi uwagami: 1. Rozpoczęcie robót należy zgłosić pisemnie w Gazowni Tczew, na min. 7 dni przed ich rozpoczęciem. 2. W przypadku natrafienia na niezinwentaryzowaną sieć gazową lub uszkodzenia sieci gazowej należy wstrzymać prace i niezwłocznie powiadomić Pogotowie Gazowe tel. nr 992 lub Gazownię w Tczewie. 3. Wszelkie uszkodzenia sieci gazowej zostaną usunięte na koszt Inwestora i Wykonawcy. 4. W pobliżu istniejącej sieci gazowej roboty ziemne należy wykonywać ręcznie. 5. Należy zachować przykrycie gazociągu 0,8 m -1,2m. 6. Przewierty w pobliżu istniejącej sieci gazowej wykonywać pod	**Witold Lewandowski** STAROSTWO POWIATOWE w Tczewie ul. Piaskowa 2 83-110 TCZEW (35) ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

		6. Przewierty w pobliżu istniejącej sieci gazowej wykonywać pod nadzorem Gazowni 7. Należy zachować wszystkie wymagane odległości od istniejącej/projektowanej sieci gazowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe	
10	**Starostwo Powiatowe w Tczewie, Wydział Inwestycji i Remontów** **ul. Piaskowa 2,** **83-110 Tczew** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne** Bez uwag	**Andrzej Barej**
11	**TELKAB Sp. z o.o.** **ul. Jagiellońska 55,** **83-110 Tczew**	**Uczestnik nieobecny na naradzie**	
12	**Urząd Miejski Tczew** **Plac Marszałka Piłsudskiego 1,** **83-110 Tczew** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne**	**Piotr Szkopkowski**
13	**VECTRA Investments Sp. o.o. Sp. J.** **ul. Emilii Plater 53,** **00-113 Warszawa**	**Uczestnik nieobecny na naradzie**	
14	**Zakład Usług Komunalnych Miejski Zarząd Dróg** **ul. Czatkowska 2e,** **83-110 Tczew** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne** Bez uwag. Uzgodnienie MZD.AK.2250.1-26/25	**Anna Kłos**
15	**Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.** **ul. Czatkowska 8,** **83-110 Tczew** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne** 1. Rozpoczęcie prac należy zgłosić do ZWiK. Do zgłoszenia należy dołączyć kopię PZT oraz profili wykonywanej sieci w miejscach kolizji z sieciami wodno-kanalizacyjnymi. 2. Należy zachować minimalną odległość 0,8 m od sieci wodociągowych i kanalizacyjnych. 3. Prace w miejscach kolizji i zbliżeń do sieci wodno-kanalizacyjnych oraz w miejscach kolizji z czynnymi przyłączami należy wykonywać pod nadzorem służb technicznych ZWiK. 4. Uszkodzenie sieci i przyłączy wodno-kanalizacyjnych należy niezwłocznie zgłosić do ZWiK. 5. W przypadku uszkodzenia lub zanieczyszczenia urządzeń wodno-kanalizacyjnych koszty napraw i strat poniesionych przez ZWiK pokryje Inwestor.	**Joanna Witkowska** STAROSTWO POWIATOWE w Tczewie ul. Piaskowa 2 83-110 TCZEW (35)

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Z upoważnienia Starosty Tczewskiego
Maria Zaruska, kierownik, Referat Narad Koordynacyjnych

Podpis jest prawidłowy
Dokument podpisany przez MARIA ZARUSKA
Data: 2025.12.02 15:10:11 CET

Podpis przewodniczącego narady

Dokument wygenerował(a): Maria Zaruska, dn. 02-12-2025 15:07:44
Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.
Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

POUCZENIE:

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.1990 z późn. zm.). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.

2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.1990 z późn. zm.).

3. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.1990 z późn. zm.).

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW
(35)

Dokument wygenerował(a): Maria Zaruska, dn. 02-12-2025 15:07:44
Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.
Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

Jarosław Romanowski PROFIL
Biuro Usług Geodezyjno-Kartograficznych
Bałdowo, ul. Spokojna 4, 83-110 Tczew
tel.602622530
NIP 593-116-08-59 REGON 221191718

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

SKALA 1:200

Obiekt: obr. 5, dz. 143/82.
Nr ark. mapy 6.215.27.17.3.3/ 22.1.1
Układ wsp. płaskich: 2000 strefa 6 (18)
Poziom odniesienia: PL-EVRF2007-NH
ID:6640.1760.2025, ks.rob.260/2025
Mapa powstała w wyniku aktualizacji pozyskanego pliku kcd programu Turbo Map v 10.0.
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.
Uwaga:
Dla działek objętych zakresem nie przeprowadzono badania ksiąg wieczystych pod kątem występowania ewentualnych obciążeń służebnościami gruntowymi.

Mapa aktualna na dzień: 15.10.2025 r.

Województwo: pomorskie
Powiat: tczewski
Jednostka ewidencyjna: Tczew - M [221401_1]
Obręb: Obręb 5 [0005]

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych:	6640.1760.2025
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie:	Starosta Tczewski
Wykonawca prac geodezyjnych:	Biuro Usług Geodezyjno - Kartograficznych "PROFIL" Jarosław Romanowski
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji:	6640.1760.2025_33993 dn. 24.07.2025
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac:	mgr inż. Jarosław Romanowski Upr. nr 14853

mgr inż. Jarosław Romanowski
geodeta uprawniony
uprawnienia MGPiB nr 14853

Znak sprawy GG-RNK.6630.1. ...2025.WOS
Dokumentacja była przedmiotem Narady koordynacyjnej przeprowadzonej
dnia .....
w Starostwie Powiatowym w Tczewie.
Sposób przeprowadzenia narady:
Siedziba Urzędu/zdalnie
Referat Narad Koordynacyjnych
Maria Zaruska

W załączeniu odpis protokołu
z dnia 02.12.2025

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW
(35)

Legenda :

- L1 .../... - proj. słup oświetleniowy na fundamencie betonowym o wysokości h=8 m z oprawą o parametrach : ..... lm, ... W, ... K,
- L2 ...../.... - proj. słup oświetleniowy na fundamencie betonowym o wysokości h=8 m z oprawą o parametrach : ..... lm, ... W, ... K,
- istn10/72 - słup oświetleniowy istniejący
- proj. kabel nN typu YAKXS 4x25
- istn. przepust / rura osłonowa / osłona otaczająca
- proj. przepust / rura osłonowa / osłona otaczająca
- element / fragment linii do demontażu / przełożenia
- uziom taśmowo-szpilkowy (Ruz<10 Ω)

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

za zgodność z oryginałem mapy do celów projektowych :

Uwagi :
1. projektowane kable oświetleniowe nN prowadzić po trasach kabli demontowanych
2. roboty należy prowadzić bez ingerencji w konstrukcję ścieżek rowerowych,
3. nie dopuszczone jest podkopywanie konstrukcji ścieżek rowerowych
4. przejścia kabli pod drogą wykonać metodą bezwykopową i zabezpieczyć rurą osłonową
5. układ sieciowy : TN-C
6. we wszystkich istniejących latarniach zamontować złącza izolowane
7. istniejące przepusty i rury osłonowe można wykorzystać wyłącznie za zgodą Inwestora i Zarządcy drogi

Tczew, dn. 20.10.2025

PB-PZT

ZAKŁAD ELEKTRYCZNY
Mirosław Nirnberg
ul. C. K. Norwida 35, 83-110 Tczew
tel.: 58 531 64 74, e-mail: zakladelektrycznymi@poczta.onet.pl

INWESTOR: Gmina Miejska Tczew Plac Marszałka Piłsudskiego 1 83-110 Tczew	KRESLIŁ: Dariusz KOZŁOWSKI	PODPIS:
LOKALIZACJA: dz. nr 143/82, obr.5 ul.Jagiellońska miejscowość Tczew	PROJEKTOWAŁ: inż. Mirosław NIRNBERG Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych nr 220/Gd/2002	PODPIS:
	SPRAWDZIŁ: mgr inż. Bogdan Makowski Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych nr 71/Gd/2002	PODPIS:
TYTUŁ PROJEKTU: ROZBUDOWA INSTALACJI OŚWIETLENIA ULICZNEGO.		BRANŻA: EL
		DATA: 11/2025
		NR RYS: E-01 PBPZT
TYTUŁ RYSUNKU: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		ARKUSZ: 1/1
		SKALA: 1:500
		NR STRONY:

I.4. Uzgodnienie z Gminą Miejską Tczew.

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW
(35)

Jarosław Romanowski PROFIL
Biuro Usług Geodezyjno-Kartograficznych
Bałdowo, ul. Spokojna 4, 83-110 Tczew
tel.602626530
NIP 593-116-06-59 REGON 221191718

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

Województwo: pomorskie
Powiat: tczewski
Jednostka ewidencyjna: Tczew - M [221401_1]
Obręb: Obręb 5 [0005]

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych:	6640.1760.2025
Ogran służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie:	Starosta Tczewski
Wykonawca prac geodezyjnych:	Biuro Usług Geodezyjno - Kartograficznych "PROFIL" Jarosław Romanowski
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji:	6640.1760.2025_33993 dn. 24.07.2025
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac:	mgr inż. Jarosław Romanowski Upr. nr 14853

mgr inż. Jarosław Romanowski
geodeta uprawniony
uprawnienia MGPiB nr 14853

Obiekt: obr. 5, dz. 143/82.
Nr ark. mapy 6.215.27.17.3.3/ 22.1.1
Układ wsp. płaskich: 2000 strefa 6 (18)
Poziom odniesienia: PL-EVRF2007-NH
ID:6640.1760.2025, ks.rob.260/2025
Mapa powstała w wyniku aktualizacji pozyskanego pliku kcd programu Turbo Map v 10.0.
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.
Uwaga:
Dla działek objętych zakresem nie przeprowadzono badania ksiąg wieczystych pod kątem występowania ewentualnych obciążeń służebnościami gruntowymi.

Mapa aktualna na dzień: 15.10.2025 r.

zmiana trasy kabla

istniejący kabel oświetl. zdemontować proj.YAKXS 4x25 ułożyć w miejsce zdemontowanego

istniejący kabel zdemontować proj.YAKXS 4x25 ułożyć w przepuście, po tej samej trasie

istn. szafa licznikowa abonencka

istn. Z3305519

istniejący kabel zdemontować proj.YAKXS 4x25 ułożyć w przepuście, po tej samej trasie

istn. Z3306354

istniejący kabel zdemontować proj.YAKXS 4x25 ułożyć w przepuście, po tej samej trasie

istn. Z3307848

istn. Z3314396

istn. Z3306353

istn ..... relacji Z3307848-Z3305518

istn. Z3306352

istn. Z3308035

istniejący kabel zdemontować proj.YAKXS 4x25 ułożyć w przepuście, po tej samej trasie

istn. fundament zdemontować i zastąpić projektowanym

istn. Z3305518

istniejący kabel zdemontować proj.YAKXS 4x25 ułożyć w przepuście, po tej samej trasie

istn. Z3306352

istn. Z3306352

istn. Z3306352

I.5. Wykaz właścicieli działek.

Wszystkie działki, na których planowana jest inwestycja znajdują się na terenie Gminy Miejskiej Tczew, jednostka ewidencyjna Tczew M - 221401_1, obręb 0005	
143 / 82 Księga wieczysta nr: GD1T/00022439/1	Właściciel : Gmina Miejska Tczew Plac M. J. Piłsudskiego 1 83-110 Tczew

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW
(35)

I.6. Informacja BIOZ.

NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

ROZBUDOWA INSTALACJI OŚWIETLENIA ULICZNEGO.

LOKALIZACJA:

TCZEW, GMINA MIEJSKA TCZEW

dz. nr ew.: 143 / 82
obręb: 0005
jedn. ew.: Tczew M - 221401_1

INWESTOR:

GMINA MIEJSKA TCZEW

PLAC MARSZAŁKA J. PIŁSUDSKIEGO 1

83-110 TCZEW

PROJEKTANT:

inż. Mirosław Nirnberg

ul. C. K. Norwida 35, 83 – 110 Tczew

Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych nr 220/Gd/2002

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW
(35)

1. **Zakres robót oraz kolejność realizacji:**

- budowa linii kablowych niskiego napięcia 0,4kV,
- montaż i podłączanie słupów oświetleniowych
- roboty związane ze zmianą układu połączeń miejskiej sieci oświetleniowej

2. **Wykaz istniejących obiektów budowlanych:**

- drogi miejskie
- uzbrojenie terenu, w tym:
  - - linie elektroenergetyczne nN 0,4 kV
  - - linia elektroenergetyczna kablowa SN 15 kV
  - - gminna sieć wodociągowa
  - - gminna kanalizacja ściekowa (sanitarna i deszczowa)
  - - sieć gazowa niskiego ciśnienia
  - - sieć telekomunikacyjna

3. **Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:**

- czynne linie elektroenergetyczne,
- drogi dojazdowe i zbiorcze, chodnik

4. **Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas wystąpienia:**

Skala	Rodzaj zagrożenia	Miejsce	Czas wystąpienia
wysoka	potrącenie samochodem	plac budowy oraz tereny przyległe	ciągle, podczas organizowania terenu budowy i wykonywania robót budowlanych i z nimi związanych
wysoka	przygniecenie, uderzenia spadającym przedmiotem	plac budowy	prace przy montażu słupów oświetleniowych i fundamentów
wysoka	uderzenie spadającym przedmiotem	plac budowy	prace przy montażu opraw oświetleniowych i wysięgników
niska	porażenie prądem o napięciu do 15 kV	plac budowy	prace podczas wykonywania rowów kablowych i układania kabli
wysoka	porażenie prądem o napięciu do 15 kV	plac budowy	prace przy demontażu kabli nN
wysoka	porażenie prądem o napięciu do 1 kV	plac budowy	prace kontrolno-pomiarowe

5. **Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:**

Szkolenie takie powinno być przeprowadzone przez osoby posiadające kwalifikacje formalne i odpowiednio przygotowane merytorycznie do prowadzenia instruktażu.

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW
(35)

Program szkolenia obejmuje:

- szkolenie pracowników w zakresie bhp,
- zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
- zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby,
- zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego,

Pracownicy powinni wysłuchać instruktażu i potwierdzić ten fakt własnoręcznym podpisem.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniającym bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:

Zagospodarowanie terenu budowy wykonuje się przed rozpoczęciem robót budowlanych, co najmniej w zakresie:

- ogrodzenia terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych folią koloru biało-czerwonego,
- wykonania dróg, wyjść i przejść dla pieszych,
- doprowadzenia energii elektrycznej oraz wody
- odprowadzenia ścieków lub ich utylizacji,
- urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych,
- zapewnienia oświetlenia naturalnego i sztucznego,
- zapewnienia właściwej wentylacji,
- zapewnienia łączności telefonicznej,
- urządzenia składowisk materiałów i wyrobów,

Ponadto nie wykonywać prac:

- po zmroku, ani w warunkach złej widoczności,
- pod napięciem z wyjątkiem prac pomiarowych,

Pomiary elektryczne powinny wykonywać dwie osoby, w tym co najmniej jedna z uprawnieniami do wykonywania pomiarów.

Uwaga, na wypadek zagrożenia należy opuścić miejsce robót najkrótszą możliwą drogą prowadzącą poza strefę zagrożenia.

Roboty wykonać w oparciu o „instrukcję bezpiecznego wykonywania robót budowlanych" zgodnie z rozporządzeniem z 6 lutego 2003 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

W planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, należy uwzględnić specyfikę następujących rodzajów robót budowlanych:

- których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości:
    - wykonywanie wykopów o ścianach bez rozparcia o głębokości większej niż 1,5m oraz wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian o głębokości większej niż 3,0m;

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW
(35)

- roboty, przy których wykonaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0m
- rozbiórki obiektów budowlanych o wysokości powyżej 8m
- roboty wykonywane na terenie czynnych zakładów przemysłowych,
- montaż, demontaż i konserwacja rusztowań przy budynkach wysokich i wysokościowych,
- roboty wykonywane przy użyciu dźwigów lub śmigłowców,

- roboty wykonywane pod lub w pobliżu przewodów linii elektroenergetycznych, w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów, mniejszej niż:
- -3,0m dla linii o napięciu znamionowym nie przekraczającym 1kV,
- -5,0m dla linii o napięciu znamionowym powyżej 1kV, lecz nie przekraczającym 15kV,
- -10,0m dla linii o napięciu znamionowym powyżej 15kV, lecz nie przekraczającym 30kV,
- -15,0m dla linii o napięciu znamionowym powyżej 30kV, lecz nie przekraczającym 110kV.
- roboty związane z demontażem kabli które mogą być pod napięciem
- ponadto :
- przy prowadzeniu których występują działania substancji chemicznych lub czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi;
- prowadzonych w pobliżu linii wysokiego napięcia lub czynnych linii komunikacyjnych;
- prowadzonych w studniach, pod ziemią i w tunelach;
- prowadzonych przy montażu i demontażu ciężkich elementów prefabrykowanych.

W oparciu o w/w „Informacje dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia", Kierownik Budowy winien opracować „Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia".

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio Kierownik Budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW
(35)